

-----

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale, attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune per gg. 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ e che contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Alcamo li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Cristofaro Ricupati )

=====

Prot. 16550

Del. 17/07/2014



**CITTÀ DI ALCAMO**  
**PROVINCIA DI TRAPANI**

V SETTORE URBANISTICA E PAINIFICAZIONE DEL TERRITORIO

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**N° 1652 DEL 06/08/2014**

**OGGETTO :** Incarico per la redazione del Piano Particolareggiato di Recupero Urbanistico della zona territoriale omogenea BR5 "zona di recupero urbanistico di edilizia stagionale". Presa d'atto della rinuncia del progettista e liquidazione a saldo dei compensi maturati, in ottemperanza alla deliberazione di G.C. n. 216 del 19/06/2014

RISERVATO ALL'UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.LGS. 267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.LGS. 286/99

N.° LIQUIDAZIONE

DATA

IL RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

VISTO : IL RAGIONIRE GENERALE  
DR. SEBASTIANO LUPPINO

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con D.A. N. 404/DRU del 04 luglio 2001 è stato approvato il Piano Regolatore Generale, il Regolamento Edilizio e le Prescrizioni Esecutive del comune di Alcamo;
- le previsioni del PRG, secondo quanto previsto dalle Norme tecniche di attuazione, in alcune zone territoriali omogenee, si attuano mediante piani particolareggiati tendenti al recupero e/o riqualificazione ambientale e/o urbanistica della stessa zona;
- per dare attuazione alle previsioni del PRG occorre munirsi degli strumenti di pianificazione previsti dallo stesso.
- con determinazione dirigenziale del VII Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio n° 680 del 07/03/2008, è stato disposto lo schema del disciplinare d'incarico nonché la lettera d'invito per la definizione del procedimento di cui agli artt. 91 comma 2 e 57 comma 6 del D.L. 163/2006 e s.m.i. ed impegnata la spesa complessiva di € 119.517,88 al cap. 231166/77 c.i. 2.09.01.06 "spese per incarichi P.R.G." del bilancio esercizio 2007, per la redazione del Piano Particolareggiato di Recupero urbanistico relativo alla zona territoriale omogenea "BR5" zona di recupero urbanistico di edilizia stagionale;
- a seguito dell'avviso di conferimento incarichi professionali, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Alcamo dal 20/11/2007 al 05/12/2007, hanno fatto pervenire la richiesta d'invito diversi professionisti;
- con Verbale di Affidamento del 18/06/08, tra le offerte pervenute, il servizio per la redazione del Piano Particolareggiato di Recupero urbanistico relativo alla zona territoriale omogenea "BR5" zona di recupero urbanistico di edilizia stagionale è stato aggiudicato all'arch. Vincenzo Coppola col ribasso del 4,52% sull'onorario complessivo di € 96.075,47 come previsto nello schema di parcella allegato alla lettera di invito di cui ai precedenti punti;
- in data 02/02/2012 il suddetto professionista incaricato ha presentato tutti gli elaborati di piano così come previsto dall'art. 8 del disciplinare d'incarico sottoscritto in data 15/09/2008.
- L'art. 12 del disciplinare d'incarico prevede le seguenti modalità di pagamento delle competenze:
  - corresponsione delle spese tecniche all'atto del conferimento dell'incarico, già liquidato;
  - 40% dell'onorario all'atto della presentazione degli elaborati grafici previsti dall'art. 8 del disciplinare, già liquidato;
  - 40% dell'onorario dopo l'adozione da parte del Consiglio Comunale;
  - 20% dell'onorario dopo l'approvazione definitiva del piano;
- L'intero importo dovuto per l'incarico è stabilito in complessivi € 96.075,47 che si riducono al netto del ribasso del 4,52% ad € 91.732,86 di cui € 10.418,43 per rimborso spese forfetarie ed € 81.314,43 per onorari per tutte le prestazioni professionali.
- Con determina dirigenziale n. 2011 del 03/08/2009 sono state liquidate le spese tecniche, così come previsto dall'art. 12 comma a) del disciplinare d'incarico, per l'importo di € 10.418,43 al netto degli oneri di legge;
- Con determina dirigenziale n. 947 del 22/05/2012 è stato liquidato il primo acconto pari al 40% dell'onorario, secondo quanto previsto dall'art. 12 comma b) del disciplinare d'incarico, per un totale di € 32.525,77 al netto degli oneri di legge;
- Con nota dell'11/03/2014 prot. n. 14457 il suddetto progettista, per sopravvenute condizioni d'incompatibilità, ha fatto pervenire la rinuncia alla prosecuzione dell'incarico di redazione del Piano Particolareggiato delle aree BR5 e contestualmente ha chiesto la liquidazione dei compensi professionali maturati per il lavoro già svolto, proponendone **una riduzione al 95% del credito vantato**;
- **L'art. 15 del disciplinare prevede che "...la convenzione potrà essere risolta per determinazione dell'amministrazione, prima della scadenza contrattuale, per i seguenti motivi: 1) rinuncia motivata e giustificata da parte del Professionista ..... 2) ..... In entrambi i casi sarà corrisposto al Professionista un compenso nella**

**misura che verrà valutata a discrezione dall'Amministrazione sulla base delle prestazioni effettivamente ricevute e ritenute tecnicamente valide."**

- In relazione al citato art. 15 del Disciplinare i motivi di rinuncia adottati dal professionista (sopravvenute condizioni di incompatibilità allo svolgimento dell'incarico) possono considerarsi valide;
- Il professionista ha regolarmente svolto l'incarico sino alla consegna degli elaborati progettuali del piano in data 02/02/2012, come previsto dall'art. 8 del disciplinare, e gli stessi risultano tecnicamente validi;
- Ai fini dell'adozione del piano da parte del Consiglio Comunale, occorre ulteriormente acquisire il parere del Genio Civile ex art. 13 L. 64/74 ed il parere dell'A.S.P. (tali adempimenti sono svolti dall'Ufficio). Occorre altresì l'espletamento, da parte dell'Ufficio, della procedura di VAS per la quale occorrerà acquisire il rapporto preliminare ed il rapporto ambientale "senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica" (comma 3 dell'art. 13 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.);
- In considerazione delle prestazioni effettivamente rese e dello stato dell'arte, si è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione controdedurre a quanto proposto dal professionista con la nota dell'11/03/2014 prot. n. 14457, proponendo allo stesso, con nota prot. 19725 del 07/04/2014, la liquidazione delle competenze professionali maturate rapportando le stesse, secondo le previsioni dell'art.12 del disciplinare alla seconda trancia di pagamento dell'onorario stabilita al 40%, operando un abbattimento al 90% (anziché al 95% proposto dal professionista), al netto degli acconti già corrisposti, a definitivo saldo di tutte le competenze relative all'incarico e con espressa rinuncia alla terza ed ultima rata stabilita al 20% dell'onorario e di ogni altra somma a qualsiasi titolo;
- Il professionista Arch. Enzo Coppola, con nota del 10/04/2014 assunta al prot. gen. N. 20671, ha aderito alla superiore controproposta non mancando di puntualizzare che il compenso così stabilito, con abbattimento al 90%, è da intendersi comprensivo di ogni compenso e/o pretesa inerente l'incarico interrotto e che la somma determinata è da intendersi a pagamento a saldo di tutte le competenze relative all'incarico, rinunciando espressamente alla terza ed ultima rata del 20% dell'onorario e ad ogni altra somma a qualsiasi titolo riferibile all'incarico di che trattasi.
- La proposta di liquidazione delle competenze, a saldo di tutti i compensi relativi all'incarico, con contestuale rinuncia ad ogni altra somma a qualsiasi titolo, espressamente accettata dal Professionista con la citata nota del 10/04/2014 prot. N. 20671 risulta determinata come appresso dettagliato:

(Onorario (2°acconto 40% di 81.314,43)	€ 32.525,77)
<b>Onorario a saldo (con abbattimento al 90%)</b>	<b>€ 29.273,20</b>
Cassa Nazionale 4%	€ 1.170,93
INPS (gestione separata) 4%	€ 1.170,93
Totale imponibile	<b>€ 31.615,06</b>
I.V.A. 22%	€ 6.955,31
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€ 38.570,37</b>
Ritenuta d'acconto 20%	€ 6.088,83
<b>Restano</b>	<b>€ 32.481,54</b>

- L'Amministrazione, con deliberazione di G.C. n. 216 del 19/06/2014, ha stabilito di:
  - 1) **accogliere la rinuncia** alla prosecuzione dell'incarico di redazione del Piano Particolareggiato delle aree BR5 avanzata dall'Arch. Vincenzo Coppola, con nota dell'11/03/2014 prot. n. 14457, per sopravvenute condizioni d'incompatibilità, e la contestuale richiesta di liquidazione dei compensi professionali maturati per il lavoro già svolto,
  - 2) **accogliere la proposta di liquidazione a saldo ed a transazione e stralcio di tutte le competenze relative all'incarico per la redazione del Piano Particolareggiato di Recupero urbanistico relativo alla zona territoriale omogenea "BR5" zona di recupero urbanistico di edilizia stagionale, all'arch. Vincenzo Coppola dello studio associato Coppola & Coppola, ... per l'importo complessivo di € 38.570,37, di cui € 29.273,20 per**

competenze professionali oltre IVA ed altri oneri, e di cui € 6.088,83 da versare a titolo di ritenuta d'acconto...

3) *demandare al Dirigente del V° Settore Urbanistica gli adempimenti gestionali, tra cui l'impegno di spesa della somma complessiva di € 38.570,37, comprensiva degli oneri di legge ed al lordo della ritenuta d'acconto, dal Capitolo 231166/77, C.I. 2.09.01.06 "spese per incarichi P.R.G." del bilancio esercizio 2014;*

4) *di demandare al settore servizi finanziari le verifiche di cui all'art.2 comma 9 della L.286/2006 secondo le modalità applicative del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18/01/2008. Nel caso in cui Equitalia servizi S.P.A. comunicherà che il beneficiario è inadempiente il servizio finanziario dovrà sospendere il pagamento per un importo pari al debito comunicato, compilando il mandato solo per l'eventuale differenza. Decorsi trenta giorni dalla suddetta comunicazione il servizio finanziario dovrà provvedere alla compilazione del mandato per il saldo con quietanza del competente agente della riscossione, se questi ha provveduto a notificare l'ordine di versamento di cui all'art.72 bis del DPR 602/73, o in assenza con quietanza dello stesso beneficiario;*

- Per effetto dell'accoglimento della proposta approvata con deliberazione di G.C. n. 216 del 19/06/2014, il Professionista Arch. Coppola verrà a rinunciare complessivamente al pagamento di compensi per l'importo di €. 19.515,45 pari alla sommatoria delle seguenti aliquote (oltre che a qualunque altro importo comunque in dipendenza dell'incarico):
  - 10% sul secondo acconto pari al 40% dell'onorario previsto all'adozione da parte del Consiglio Comunale, pari a = (10% di € 32.525,77) = **€ 3.252,57**;
  - L'intero saldo pari al 20% dell'onorario dopo l'approvazione definitiva del piano pari a **€ 16.262,88**.

**Considerato:** che ai fini dell'approvazione del Piano Particolareggiato occorre acquisire il parere del Genio Civile ex art. 64/74 e che a tale riguardo è l'Ufficio a inoltrare il Piano al Genio Civile senza che ciò comporti spese ed oneri; che occorre altresì l'espletamento delle procedure VAS da parte dell'Ufficio il quale, a tale finalità, dovrà dotarsi del rapporto preliminare e del rapporto ambientale "senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica" (comma 3 dell'art. 13 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.); che comunque restano sempre disponibili, per le eventuali necessità di spesa correlate all'approvazione del Piano, le somme oggetto di rinuncia da parte del Professionista, come sopra determinate in €. 19.515,45; che pertanto, stante la disponibilità di tali somme e la scarsa incidenza degli adempimenti ancora da svolgere, nessun altro onere finanziario aggiuntivo graverà sull'Ente, rispetto all'impegno di spesa già precedentemente assunto ai fini dell'approvazione del Piano Particolareggiato in argomento;

**Ritenuto, per quanto sopra premesso e considerato,** di dover procedere, in ottemperanza a quanto stabilito con la deliberazione di G.C. n. 216 del 19/06/2014, alla liquidazione ed al pagamento delle competenze professionali dovute all'Arch. Coppola per l'importo complessivo di €. 38.570,37, di cui € 29.273,20 per competenze professionali oltre IVA ed altri oneri come da superiore prospetto, e di cui € 6.088,83 da versare a titolo di ritenuta d'acconto;

**Visto:**

- le Leggi n° 142 del 08/06/90 e n° 241 del 07/08/90 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n° 48 dell'11/12/91 e n°10 del 30/04/94;
- lo Statuto Comunale;
- il D. Lgs 03/02/93 n°29 e successive modifiche ed integrazioni
- il D.Lgs 18/08/2000 n°267 recante l'Ordinamento finanziario e contabile degli EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs 165/2001;
- **la deliberazione di G.C. n. 216 del 19/06/2014;**
- **la comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato** ad appalti ai sensi dell'art.3, comma 7 della legge n.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010 sottoscritta dal progettista arch. Vincenzo Coppola, del 02/12/2011
- **la dichiarazione di regolarità contributiva rilasciata dall'Inarcassa** in data 20/05/2014 dalla quale risulta che il Dott.

Arch. Vincenzo Coppola è in regola con i versamenti contributivi;

- la fattura del 18/12/2012 n. 27 e la successiva nota di credito del 10/04/2014 n. 1;
- il CIG generato n. 42031862D0

**DETERMINA:**

- 1) **di liquidare**, per i motivi espressi in premessa, a saldo di tutte le competenze relative all'incarico per la redazione del Piano Particolareggiato di Recupero urbanistico relativo alla zona territoriale omogenea "BR5" zona di recupero urbanistico di edilizia stagionale, all'arch. **Vincenzo Coppola** dello studio associato Coppola & Coppola, nato a Tunisi il 18.07.1952, residente in Alcamo in via del Carroccio n. 25, C.F.: CPPVCN52L18Z352N – P.I. 01780850812, per l'importo complessivo di €. 38.570,37, di cui € 29.273,20 per competenze professionali oltre IVA ed altri oneri, e di cui € 6.088,83 da versare a titolo di ritenuta d'acconto, come da seguente conteggio:

<b>Onorario a saldo</b> (con abbattimento al 90% )		<b>€ 29.273,20</b>
Cassa Nazionale	4%	€ 1.170,93
INPS (gestione separata)	4%	€ 1.170,93
Totale imponibile		<b>€ 31.615,06</b>
I.V.A.	22%	€ 6.955,31
<b>TOTALE FATTURA</b>		<b>€ 38.570,37</b>
Ritenuta d'acconto	20%	€ 6.088,83
<b>Restano</b>		<b>€ 32.481,54</b>

- 2) **di prelevare** la somma complessiva di € 38.636,20, comprensiva degli oneri di legge ed al lordo della ritenuta d'acconto, per il pagamento della fattura sopra riportata, dal Capitolo 231166/77, C.I. 2.09.01.06 "spese per incarichi P.R.G." del bilancio esercizio 2007;
- 3) **di disporre** il pagamento della somma di € 32.481,54 comprensiva di IVA ed oneri di legge ed al netto della ritenuta d'acconto, spettante all' arch. Vincenzo Coppola a mezzo bonifico alle seguenti coordinate bancarie: BANCA DON RIZZO Alcamo - IBAN: IT76 K089 4681 7800 0001 0474 396;
- 4) **di versare** la ritenuta d'acconto pari a € 6.088,83;
- 5) **di demandare** al Settore Servizi Finanziari le verifiche di cui all'art.2 comma 9 della L.286/2006 secondo le modalità applicative del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18/01/2008. Nel caso in cui Equitalia servizi S.P.A. comunicherà che il beneficiario è inadempiente il servizio finanziario dovrà sospendere il pagamento per un importo pari al debito comunicato, compilando il mandato solo per l'eventuale differenza. Decorsi trenta giorni dalla suddetta comunicazione il servizio finanziario dovrà provvedere alla compilazione del mandato per il saldo con quietanza del competente agente della riscossione, se questi ha provveduto a notificare l'ordine di versamento di cui all'art.72 bis del DPR 602/73, o in assenza con quietanza dello stesso beneficiario;
- 6) **di dare atto** che, per effetto dell'accoglimento della proposta approvata con deliberazione di G.C. n. 216 del 19/06/2014, il Professionista Arch. Coppola rinuncia complessivamente al pagamento di compensi per l'importo di €. 19.515,45 , pari alla sommatoria delle seguenti aliquote: €. 3.252,57 (10% sul secondo acconto pari al 40% dell'onorario) ed €. 16.262,88 (intera terza rata di saldo pari al 20% dell'onorario), oltre che ad ogni altra eventuale somma a qualsiasi titolo riferibile all'incarico di che trattasi, e che, stante la disponibilità di tali somme e la scarsa incidenza degli adempimenti ancora da svolgere, nessun altro onere finanziario aggiuntivo graverà sull'Ente, rispetto all'impegno di spesa già precedentemente assunto ai fini dell'approvazione del Piano Particolareggiato in argomento;
- 7) **di inviare copia** della presente al servizio finanziario del Comune per le dovute registrazioni contabili;
- 8) **di pubblicare** la presente Determinazione all'Albo pretorio online del Comune nei modi rituali.

Il Dirigente  
V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale  
Arch. Carlo Bertolino